DIÁRIO DE UBERLÂNDIA

VOCÊ SABE DE ONDE A VERDADE VEM

R$ 2,00 • ANO 31 • Terça-feira, 28/01/2025 • Nº 10.884 • diariodeuberlandia.com.br

AEDES AEGYPTI

Uberlândia confirma primeira morte por dengue em 2025

NÚMERO DE CASOS POSITIVOS DA DOENÇA SUBIU PARA 1,1 MIL, APONTA BOLETIM DA SES-MG. *Página* | **3**



PIXABAY

CLIMA

Chuvas e queda na temperatura: confira a previsão do tempo para os próximos dias em Uberlândia

Página | **3**



ARQUIVO DIÁRIO

FUTEBOL

Uberlândia e Itabirito empatam em 1 a 1; próximo jogo do Verdão acontece nesta quarta-feira (29)

Página | **8**



WELTON NEVES/UEC

Sol com algumas nuvens e chuva passageira. À noite, muitas nuvens, mas com tempo firme.

MAX 29° MIN 21°



DÓLAR COMERCIAL -0,10% R$ 5,912

BOVESPA +1,97% 124.861,50 PTS

EURO COMERCIAL -0,11% R$ 6,203

SALÁRIO MÍNIMO R$ 1.518

NASDAQ -0,18%

CLASSIFICADOS PÁG. 12



Antônio Pereira da Silva
Jornalista e professor

CRÔNICA DA CIDADE

As greves dos motoristas

Em 1912, Fernando Alexandre Vilela de Andrade e Ignácio Pinheiro Paes Leme, começaram a construir as primeiras estradas para veículos automotivos do Brasil Central.

Uberabinha foi privilegiada. A menor distância entre a ponte Afonso Pena sobre o rio Paranaíba e a linha de ferro da Mogiana passou a ser essa estrada que uniu esses dois pontos estratégicos do mercado regional.

A estrada permitiu o desenvolvimento econômico do município através do intenso tráfego que se estabeleceu através de caminhões e jardineiras.

Nos dias atuais, o caminhoneiro é um empregado. Naqueles tempos ele era um empresário: sua empresa era o caminhão.

Com o desenvolvimento do transporte e o surgimento de conflitos de interesses e de relacionamento, constituiu-se uma entidade que congregava e defendia os motoristas. Foi em 1924. Chamava-se Sociedade União dos Chauffeurs de Uberabinha. Com a desativação desta, surgiu, em 1933, a Associação dos Chauffeurs, Mecânicos e Classes Conexas de Uberlândia que foi sucedida, mais para frente, pela Associação dos Condutores de Veículos Rodoviários de Uberlândia.

Essas entidades desenvolveram-se e transformaram-se em baluartes na defesa dos interesses da classe e da própria cidade. Sua participação na reivindicação do desenvolvimento rodoviário da região foi imprescindível.

Na maioria dos casos sua interferência era pacífica, entretanto, anotei algumas passagens em que foi obrigada a tomar atitudes enérgicas, principalmente através de greves.

Vejamos rapidamente algumas delas:

A partir dos anos 30, a imprensa local começou a atacar a Companhia Mineira Autoviação Intermunicipal, do Fernando Vilela, dona da estrada, por causa do pedágio cobrado nas porteiras.

Em 1934, dadas as dificuldades para a manutenção das estradas, a Companhia reduziu para 1.800 quilos a carga máxima permitida. Os motoristas ameaçaram entrar em greve, mas a Associação Comercial intercedeu e conseguiu acalmar as partes através de um acordo. Fernando Vilela aceitou elevar o peso máximo para três mil quilos e reduziu o valor dos pedágios. Não houve greve.

Em 1936, os “chauffeurs” entenderam que o prazo da concessão para a Companhia do Fernando Vilela teria terminado e saíram pelas estradas destruindo as porteiras onde se cobrava o pedágio. Ainda em 1936, fizeram um movimento contra a Mogiana que, para concorrer com os transportadores que iam a São Paulo buscar mercadorias para os comerciantes da região, reduziram o preço do frete ferroviário.

Em 1937, como a concessão para Fernando Vilela permanecesse e, por consequência,

> *Na maioria dos casos sua interferência era pacífica, entretanto, anotei algumas passagens em que foi obrigada a tomar atitudes enérgicas, principalmente através de greves*

continuava a cobrança dos pedágios, os motoristas desceram para a ponte do Vau, onde estava a primeira porteira e impediram o tráfego. Ninguém entrava nem saía da estrada. Ao fim de 24 horas, havia 250 veículos parados. Fernando Vilela concordou em reajustar o pedágio e concedeu sua liberação à noite.

Em 1938, foi feita nova greve. Os motoristas queriam a total liberação do pedágio. Entendiam que a concessão do Estado acabara mesmo. A partir deste movimento, a Companhia paralisou suas atividades só retornando em 1945 para encerrá-las definitivamente.

Em 1948, a estrada já sob a administração do Estado, o governo baixou legislação proibindo o transporte de passageiros na boléia dos caminhões, o que era um reforço de receita para os motoristas, e instalou uma balança na entrada da ponte do Vau, estabelecendo peso máximo de carga a ser transportada para melhor conservação das rodovias. Os motoristas bloquearam o tráfego, impedindo o trânsito de aproximadamente 400 caminhões. O movimento ganhou o apoio dos partidos políticos, das instituições de classe e de várias cidades da região, como Araguari, Ituiutaba, Uberaba etc.

Procurando intimidar os grevistas, a polícia andou dando rajadas de metralhadora para o alto, mas não houve tumulto nem reação. O movimento só teve fim com a visita do Secretário da Fazenda, José Maria de Alkimin que, após prolongada e dura reunião, resolveu acatar as reivindicações da classe.

Por fim, em 1954, o governo goiano, aproveitando-se do apoio e proteção da COFAP, proibiu a saída da produção agrícola para fora do Estado, prejudicando sensivelmente as cerealistas uberlandenses que financiavam os produtores goianos de grãos. Os motoristas uberlandenses que voltavam com arroz, barrados na entrada da ponte Afonso Pena, do lado goiano, resolveram bloqueá-la. Imediatamente, do lado mineiro, em solidariedade, os motoristas fizeram outro bloqueio. Durou dias o impasse, com apoio do povo de Itumbiara. Só com a intervenção do governador Pedro Ludovico junto à COAP-GO, solicitando a liberação dos caminhões carregados, é que a greve acabou.

(FONTES: JOÃO CÂNDIDO PEREIRA, A. P. SILVA, ATAS DA ACIUB, JORNAL “PRIMEIRA HORA”)

*ESTE CONTEÚDO É DE RESPONSABILIDADE DO AUTOR E NÃO REPRESENTA, NECESSARIAMENTE, A OPINIÃO DO DIÁRIO DE UBERLÂNDIA.

DIÁRIO DE UBERLÂNDIA
O Diário de Uberlândia possui parque gráfico próprio.

Gaia Editora Gráfica - EIRELI
CNPJ: 12.512.322/0001-07
Av. Afonso Pena, 1615
Bairro Aparecida - Uberlândia-MG

CIRCULAÇÃO
• ASSINATURA DIGITAL • VENDA AVULSA EXEMPLAR IMPRESSO
• DISTRIBUIÇÃO DIRIGIDA

EXPEDIENTE

DIRETOR SUPERINTENDENTE
Ayer Felipe de Faria Neto

ADMINISTRAÇÃO DE VENDAS
Carolina Moreira
Clara Reis

EDITORES
Bruna Merlin
Dhiego Borges

DIRETORA FINANCEIRA
Julliedda Schmutzler

COORDENADOR REDAÇÃO E ONLINE
Dhiego Borges

REPÓRTER
Igor Martins
Juan Madeira

COORDENADOR GRÁFICO
Marco Tulyo Oliveira

PRODUÇÃO
Júlia Vidotti

PAGINAÇÃO
Alexandre Barbosa

SAC/ANUNCIAR
99862-5000
atendimento@diariodeuberlandia.com.br

REDAÇÃO
99860-5002
redacao@diariodeuberlandia.com.br

www.diariodeuberlandia.com.br

AEDES AEGYPTI

Uberlândia confirma primeira morte por dengue em 2025

NÚMERO DE CASOS POSITIVOS DA DOENÇA SUBIU PARA 1,1 MIL, APONTA BOLETIM DA SES-MG

■ DA REDAÇÃO

Uberlândia confirmou a primeira morte por dengue em 2025. A informação consta no boletim epidemiológico da Secretaria de Estado de Saúde (SES-MG) desta segunda-feira (27). A vítima era uma idosa de 83 anos.

Ainda de acordo com o boletim, o número de casos positivos da doença subiu para 1.102. Outras 11 notificações seguem sob investigação das autoridades de saúde.

Em relação à chikungunya, são 866 pacientes diagnosticados com a enfermidade e outros três casos ainda são tratados como suspeitos. Até o momento, não há registro de mortes por chikungunya.

Por fim, o levantamento da SES-MG informa que ainda não foram identificados casos e óbitos relacionados ao zika vírus em Uberlândia.

■ MINAS GERAIS

Em todo o estado, são 12.485 casos de dengue registrados neste ano, sendo que a SES-MG já confirmou 3.810 deles. Dois óbitos foram confirmados e outros seis são investigados pelas autoridades de saúde. A chikungunya já atingiu 1.039 pacientes em Minas Gerais.

PIXABAY



Em relação à chikungunya, são 866 pacientes diagnosticados com a enfermidade

UBERLÂNDIA

Chuvas e queda na temperatura: veja a previsão para esta semana

DIÁRIO DE UBERLÂNDIA



Nesta terça (28), é esperado tempo encoberto com chuva isolada

■ DA REDAÇÃO

Uberlândia deve registrar tempo nublado com chuvas isoladas ao longo de toda a semana, segundo a previsão do Instituto Nacional de Meteorologia (Inmet). Entre terça (28) e sexta-feira (31), a expectativa é de que a temperatura mínima gire em torno dos 20ºC, enquanto a máxima pode chegar aos 34ºC.

Nesta terça (28), é esperado tempo encoberto com chuva isolada. A temperatura mínima será de 22ºC, enquanto a máxima pode atingir 34ºC. Na quarta-feira (29), a expectativa é de que o clima fique nublado com pancadas de chuva e trovoadas isoladas, com mínima de 21ºC e máxima de 31ºC.

Já na quinta (30), a temperatura deve sofrer queda, marcando entre 21ºC e 31ºC. Na sexta, os termômetros seguirão caindo, com a máxima prevista de 26ºC.

Terça-feira (28)
Mínima: 22ºC
Máxima: 34ºC
Encoberto com chuva isolada

Quarta-feira (29)
Mínima: 21ºC
Máxima: 31ºC
Muitas nuvens com pancadas de chuva e trovoadas isoladas

Quinta-feira (30)
Mínima: 20ºC
Máxima: 27ºC
Muitas nuvens com pancadas de chuva e trovoadas isoladas

Sexta-feira (31)
Mínima: 20ºC
Máxima: 26ºC
Nublado com pancadas de chuva e trovoadas isoladas

Fonte: Inmet

BR-050

Motociclista morre carbonizado após ser atropelado por caminhão

ACIDENTE ACONTECEU NA NOITE DE SÁBADO (25), ENTRE AS CIDADES DE DELTA E UBERABA

■ DA REDAÇÃO

Um motociclista morreu carbonizado após ser atropelado por um caminhão na BR-050, na noite do último sábado (25). O caso foi registrado próximo a uma praça de pedágio da rodovia, entre as cidades de Delta e Uberaba, no Triângulo Mineiro.

De acordo com o Corpo de Bombeiros, o caminhão seguia pela pista sentido Uberaba/Delta, quando atropelou um motociclista que seguia na mesma direção. A cabine do veículo de grande porte pegou fogo, carbonizando o corpo do motociclista e da motocicleta.

A equipe de socorristas foi até o local e controlou o incêndio, deixando o local aos cuidados da Polícia Rodoviária Federal (PRF) e da concessionária responsável pelo trecho.

CORPO DE BOMBEIROS/DIVULGAÇÃO



Cabine do caminhão pegou fogo e carbonizou o motociclista e a motocicleta

ÉLISSON PRIETO

Perseguição policial termina com homem morto em Uberlândia

CREDITO



■ DA REDAÇÃO

Uma perseguição policial terminou com um homem preso e outro morto na noite da última sexta-feira (24), no bairro Élisson Prieto, em Uberlândia. De acordo com a Polícia Militar (PM), os autores roubaram um carro na Rua Dom Tomaz, no bairro São Jorge, e foram abordados pela corporação. Conforme consta no boletim de ocorrência, um deles tentou atirar contra os policiais, mas foi alvejado pelos militares e não resistiu.

Os dois suspeitos roubaram o carro de uma vítima, que acionou a Polícia Militar. Durante rastreamentos, o veículo foi visto no bairro Élisson Prieto com dois ocupantes. Um deles fugiu à pé, enquanto o outro permaneceu no automóvel, sendo abordado e detido imediatamente pelos policiais.

Os militares começaram então a perseguir o outro autor. Ele subiu pelos telhados de uma casa e passou para uma residência aos fundos. O helicóptero Pegasus auxiliou na operação, mantendo o cerco para verificar uma possível fuga do suspeito. O homem foi encontrado agachado em um dos quartos da casa.

A Polícia Militar deu início ao processo de abordagem, pedindo para que ele colocasse as mãos na cabeça. O suspeito levou a mão até a cintura, razão pela qual os policiais realizaram disparos de arma de fogo, acertando o homem. Ele foi encaminhado ao Pronto Socorro da Universidade Federal de Uberlândia (PS-UFU), mas não resistiu. O carro foi recuperado e encaminhado ao pátio credenciado.



Ensino Médio, Fundamental e Infantil
Robótica
Bilíngue
Empreendedorismo
Socioemocional
Estudo integral
MATRÍCULAS ABERTAS
Onde o aprendizado vai além dos livros


@objetivouberlandia
objetivouberlandia.com.br
(34) 9 9107-1232
Rua da ciência, 82 - Morada da Colina

UBERLÂNDIA

VIA DRONES



Caminhão carregado com papelão perdeu o controle do veículo após ser fechado por caminhonete

Acidente deixa dois feridos e trânsito congestionado na BR-365

OCORRÊNCIA ENVOLVEU DOIS CAMINHÕES E UMA CAMINHONETE NESTE DOMINGO (26)

■ DA REDAÇÃO

Um acidente envolvendo dois caminhões e uma caminhonete deixou duas pessoas feridas na noite deste domingo (26), na BR-365, em Uberlândia. Devido ao ocorrido, parte da rodovia precisou ser interditada, gerando congestionamento no local.

Segundo informações do Corpo de Bombeiros, um caminhão carregado com papelão seguia pela rodovia, quando foi fechado por uma caminhonete. Para evitar uma colisão, o motorista jogou o veículo para o acostamento e acabou tombando o caminhão. Na sequência, outro caminhão e a caminhonete acabaram se chocando e parando no canteiro central da BR-365.

Conforme divulgado pelos bombeiros, cinco pessoas foram socorridas conscientes e orientadas. As duas pessoas que tiveram ferimentos estavam na caminhonete, de 57 e 70 anos, sendo que o motorista estava com suspeita de pneumotórax, além do passageiro do mesmo veículo. Ambos foram levados ao Pronto Socorro da Universidade Federal de Uberlândia (PS-UFU).

A Ecovias do Cerrado, responsável pelo trecho, informou que o acidente foi registrado por volta de 20h no km 637. Houve necessidade de interdição total da pista para atendimento da ocorrência, mas a pista foi liberada nesta segunda-feira (27).

UNIVERSIDADE FEDERAL DE UBERLÂNDIA

MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO

GOVERNO FEDERAL BRASIL UNIÃO E RECONSTRUÇÃO

RESULTADO DE JULGAMENTO

Pregão Eletrônico– 90011/2024
Processo – 23117.019595/2023-60

OBJETO: Contratação de empresa para serviços de reforma/recuperação de diversas paredes e estrutura de fundação do pavimento térreo do Bloco 2AJU e do Bloco 2HJU.

O Agente de Contratação da Universidade Federal de Uberlândia, faz saber a quem possa interessar, que a(s) Empresa(s) Vencedora(s) foi(ram):

INFOCABLE - ITEM: 01.

Universidade Federal de Uberlândia
Clésio Eustaquio da Silva
Agente de Contratação

COMARCA DE UBERLÂNDIA - MG - SECRETARIA DA 2ª VARA CÍVEL. EDITAL COM PRAZO DE VINTE (20) DIAS. O Dr. Carlos José Cordeiro, MM. Juiz de Direito na Secretaria da 2ª Vara Cível da Comarca de Uberlândia, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a todos quantos o presente Edital de Citação virem e dele conhecimento tiverem que perante a 2ª Vara Cível da Comarca de Uberlândia, corre uma PROCEDIMENTO COMUM CÍVEL, registrada sob o nº 5039157-80.2023.8.13.0702, requerida por BANCO BRADESCO S.A. - CNPJ: 60.746.948/0001-12.A autora firmou com o requerido(a)Contrato no valor de R$ 137.000,00, com parcelas no valor de R$ 2.773,98 cada uma. Ocorre que a requerida encontra-se inadimplente com os pagamentos desde 28/11/2020, no valor de R$ 204.352,70. E como a requerida não foi encontrada para receber a citação, determinou o Mm. Juiz que se expedisse o presente edital através do qual CITA e chama o requerido WANESSA NUNES VELASCO - CPF: 050.688.886-05, para, querendo, em 15 dias, contestar a presente, sob pena de presumirem-se verdadeiros os fatos alegados pela parte autora (art. 344, do CPC), observando, para tanto, a lição apresentada pelo artigo 231, do CPC. Observe-se que os prazos fluem após o prazo do edital. Para conhecimento de todos, especialmente do(as) interessado(as), expediu-se o presente edital que será afixado no lugar público de costume e publicado uma vez no "Diário do Judiciário - Minas Gerais" e duas vezes no jornal local de grande circulação. Uberlândia, 20 de janeiro de 2025. Eu, (Juliana Alves Fernandes), Oficial do Judiciário, o digitei, subscrevo. (a) Bel. Carlos José Cordeiro Juiz de Direito.

MINUTA DE EDITAL DE CONVOCAÇÃO PARA ASSEMBLÉIA GERAL ORDINÁRIA

Ficam os Senhores Condôminos do **Condomínio Edifício Centro de Desenvolvimento de Negócios – CDN**, situado na Avenida Dr. Jaime Ribeiro da Luz, n.º 971, convocados a comparecer à Assembléia Geral Ordinária, a ser realizada no próprio Condomínio, no dia 28 de Janeiro de 2025, às 17:00 horas a fim de deliberar sobre as seguintes ordens do dia:

a. Prestação de Contas do Exercício Findo (2024)

b. Discutir e votar a previsão orçamentária para o exercício corrente (2025)

c. Eleição da nova Diretoria (Síndico, Subsíndico e Tesoureiro) e Conselho Consultivo do CDN para o período de 01/02/2025 a 31/01/2027.

Na hipótese de não haver "quórum" suficiente por ocasião da primeira convocação, a Assembléia Geral Ordinária será instalada em segunda chamada, qualquer que seja o "quórum", as 18:00 hora.

Uberlândia, 21 de Janeiro de 2025.

Documento assinado digitalmente
gov.br
SILVANO SILVA DE FREITAS
Data: 21/01/2025 10:49:43-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

Silvano Silva de Freitas
(Síndico)



MINISTÉRIO DA **EDUCAÇÃO**

GOVERNO FEDERAL
BRASIL
UNIÃO E RECONSTRUÇÃO

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 23117.063642/2023-11

Pregão nº 90040/2024

A **DIRETORIA DE COMPRAS E LICITAÇÕES, da UNIVERSIDADE FEDERAL DE UBERLÂNDIA**, torna público para conhecimento dos interessados, que a Comissão Permanente de Licitações fará a reabertura da sessão pública no dia 11/02/2025 às 09h00 no site www.gov.br/compras, objetivando a **contratação de serviços de motoristas**, conforme especificações e condições constantes no Edital e seus anexos.

A Empresa interessada em participar desta Licitação deverá examinar o Edital e seus anexos disponíveis no site da Universidade Federal de Uberlândia, no endereço: http://www.licitacoes.ufu.br.

Só terá valor legal para efeito do Processo Licitatório o Edital disponibilizado conforme acima, valendo as demais versões, inclusive a do site: http://www.comprasnet.gov.br, apenas como divulgação.

Cleiton Rodrigues de Oliveira Martins
Diretor de Compras e Licitações
Portaria de Designação nº 209/2019

DEPARTAMENTO MUNICIPAL DE ÁGUA E ESGOTO - UBERLÂNDIA/MG

Aviso/Extrato de Licitação Pregão Eletrônico nº 002/2025 Lei Federal nº 14.133/2021 Comprasnet nº 90002/2025 Critério de Julgamento "Menor Preço - Global" Participação Ampla Concorrência. Contratante: Departamento Municipal de Água e Esgoto – DMAE. Objeto: Contratação de empresa especializada para prestação de serviço contínuo de armazenamento, coleta e transporte de subprodutos (lodo desidratado e material proveniente do gradeamento) da Estação de Tratamento de Água Deputado Luiz Humberto Carneiro (Capim Branco), das Estações de Tratamento de Esgoto - ETEs e estações elevatórias de esgoto do município de Uberlândia/MG, com fornecimento de caminhões poliguindaste, com motorista/operador, maquinários necessários e caçambas padronizadas, atendimento às diretorias do sistema de abastecimento de água e do sistema de esgotamento sanitário.Valor total estimado da contratação: R$ 2.938.383,36 (dois milhões e novecentos e trinta e oito mil e trezentos e oitenta e três reais e trinta e seis centavos). Data da Sessão Pública: 12 de fevereiro de 2025 às 09h00min (horário de Brasília), no site www.gov.br/compras. UASG 926287. Vistoria Prévia - Será facultado ao licitante a avaliação prévia do local de execução dos serviços para o conhecimento pleno das condições e peculiaridades do objeto a ser contratado, cujo objetivo é proporcionar o conhecimento necessário à elaboração da proposta de preço. Demais especificações da vistoria constam nos itens 9.5 e seguintes dos Termos de Referência. Uberlândia/MG, 27 de janeiro de 2025. Lucas José de Oliveira - Diretor Geral do DMAE

ANUNCIE | 34 99862-5000

WWW.DIARIODEUBERLANDIA.COM.BR

LEILÃO EXTRAJUDICIAL
LEI Nº 9.514, DE 20.11.1997

RODRIGO DE OLIVEIRA LOPES, leiloeiro público oficial, devidamente autorizado por **WV EMPREENDIMENTOS LTDA**, pessoa jurídica de direito privado sediada nesta cidade de Uberlândia, MG, na Av. Anselmo Alves dos Santos nº 1066, Bairro Santa Mônica – CEP 38.408-097, inscrita no CNPJ sob nº 14.310.990/0001-79, faz saber que levará a que será realizado **LEILÃO EXTRAJUDICIAL NA MODALIDADE ELETRÔNICA**, através do site www.leiloesuberlandia.com.br onde os interessados deverão se habilitar com antecedência para efetuar ***LANCES ONLINE***, **LEILÃO** na forma do art. 27 e §§ da lei nº 9.514, de 20 de novembro de 1.997, endereço: **LEILOERIO PÚBLICO OFICIAL, Avenida Cesar Finotti nº 61, Jardim Finotti, Uberlândia-MG**, pelos lanços mínimos abaixo, o seguinte imóvel localizado nesta cidade, no , **LOTEAMENTO PORTAL DO VALE II**, com medidas e confrontações da respectiva matrícula do Cartório do 1o . Ofício de Registro de Imóveis desta comarca, a saber:

LOTE	QUADRA	ÁREA	MATRÍCULA	LANÇO MÍNIMO 1º LEILÃO	LANÇO MÍNIMO 2º LEILÃO
01F	21	283,55m²	179.082	R$ 194.183,49	R$ 187.178,70

1ª A PRAÇA: DIA 10 DE FEVEREIRO DE 2025.
HORÁRIO: 13:00 HORAS com término as 14H00min
SE NÃO FOR OFERECIDO LANÇO SUPERIOR AO VALOR MÍNIMO ACIMA, SERÁ REALIZADA 2ª PRAÇA, QUANDO SERÁ ACEITO O MAIOR LANÇO OFERECIDO, DESDE QUE NÃO INFERIOR AO MÍNIMO ACIMA CORRESPONDENTE AO SALDO DEVEDOR DO IMÓVEL NA DATA DA PRAÇA.
2ª A PRAÇA: DIA 11 DE FEVEREIRO DE 2025.
HORÁRIO: 13:00 HORAS com término as 14H00min

O pagamento deverá ser feito à vista, acrescido de 5% (cinco por cento) a título de comissão ao leiloeiro, estando com o mesmo a documentação do imóvel para conhecimento de interessados.

Eventuais débitos de impostos serão de responsabilidade do comprador, bem como as despesas de escritura, registro e imposto de transmissão.

Uberlândia, 25 de janeiro de 2.025.
RODRIGO DE OLIVEIRA LOPES
Leiloeiro Público Oficial
Mat. Jucemg nº 613

ASSOCIAÇÃO ALPHAVILLE UBERLÂNDIA
CNPJ/MF nº 20.640.854/0001-40
EDITAL DE CONVOCAÇÃO
Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária

A **ASSOCIAÇÃO ALPHAVILLE UBERLÂNDIA**, pessoa jurídica de direito privado, associação civil privada, inscrita no CNPJ de nº 20.640.854/0001-40, com sede na Rua Lapa do Lobo nº 1250, Granja Marileusa, CEP nº 38.406-644, Uberlândia–MG., via de seu representante legal, em observância ao disposto no Capítulo IV, artigo 12, artigo 13 e 14 do Estatuto Social, vem **CONVOCAR** seus associados para comparecerem à Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária, conforme segue:

Local: Salão de Festas do Clube da Associação Alphaville Uberlândia
Endereço: Rua Lapa do Lobo nº 1250, Granja Marileusa, Uberlândia/MG.
Data: 07/02/2024 (sexta-feira).
Horário: 18:00h primeira convocação e 18:30h segunda convocação.
PAUTA:
ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA:

1- **Apresentação e aprovação das contas referente ao mês de julho a dezembro de 2024;**
2- **Apresentação e aprovação da proposta orçamentária para o ano de 2025;**

ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA:

1- **A apresentação e aprovação das sugestões para modificação e inserção de itens do Regimento Interno inerentes a obras;**
2- **Apresentação e aprovação das alterações do Projeto Master Plan**
3- **Assuntos Gerais;**

Na Assembleia todos os presentes deverão estar em dia com suas obrigações pecuniárias para com a Associação Alphaville Uberlândia, nos termos do disposto no parágrafo primeiro do art. 19, do Estatuto Social, e, estar munido de documentos de identidade que comprovem a sua condição de Associado Titular nos moldes do Parágrafo Quarto do Art. 7º e Segundo do Art. 9º do Estatuto Social, ou munidos de procuração. Os representantes legais das pessoas jurídicas deverão comprovar tal condição, mediante a apresentação de contrato social ou ata de eleição de diretoria, ou ainda procuração. A procuração deve conter o reconhecimento de firma da assinatura.

Uberlândia/MG, 27 de janeiro de 2025.
ASSOCIAÇÃO ALPHAVILLE UBERLÂNDIA
Leonardo Roberto dos Santos
Presidente

Maiores Informações:
Associação Alphaville Uberlândia
Rua Lapa do Lobo, 1250 - Granja Marileusa - Uberlândia-MG
Telefone: 34. 3254 – 9222, e-mail: gerencia@alphavilleuberlandia1.com.br



EDITAL DE PRIMEIRO E SEGUNDO PÚBLICOS LEILÕES EXTRAJUDICIAIS ONLINE, COMUNICAÇÃO E INTIMAÇÃO DAS DATAS DOS LEILÕES
DATA: 1º Público Leilão 07/02/2025 às 10h15 | 2º Público Leilão 11/02/2025 às 10h15



ANGELA PECINI SILVEIRA, Leiloeira Oficial, Matrícula Jucesp nº 715, autorizada pelo Credor Fiduciário **BANCO MASTER S.A.** - CNPJ nº 33.923.798/0001-00 (atual denominação de Banco Máxima S.A.), venderá em 1º ou 2º Público Leilão Extrajudicial, de acordo com os artigos 26, 27 e parágrafos da Lei Federal nº 9.514/97, e posteriores alterações, o **IMÓVEL**: **LOTE DE TERRENO Nº 06 DA QUADRA Nº 03, DO LOTEAMENTO CONVENCIONAL E FECHADO VARANDA SUL**, localizado na Avenida Argemiro Evangelista Ferreira, Bairro Shopping Park, na cidade de Uberlândia/MG. Medidas e confrontações: 12,68m de frente para a Área de Recreação Pública nº 05, com acesso para a Rua 01; 30,00m pelo lado direito, confrontando com o lote nº 05; 12,00m pelos fundos, confrontando com os lotes nºs 36 e 37; 30,00m pelo lado esquerdo, confrontando com o lote nº 07, encerrando a área do terreno de 370,15m². Matrícula Imobiliária nº 157.415 do 1º CRI de Uberlândia/MG. Inscrição Cartográfica: 00.04.0103.11.06.0006.0000. **LANCES MÍNIMOS: 1º PÚBLICO LEILÃO: R$ 619.864,29. 2º PÚBLICO LEILÃO: R$ 626.013,47. Regras, Condições e Informações: 1.** Cabe ao interessado verificar o imóvel, seu estado de conservação, sua situação documental, eventuais dívidas existentes e não descritas neste edital, e eventuais ações judiciais em andamento que versem sobre o bem; **2.** O Arrematante pagará à vista, nos termos do Edital de Leilão e Regras para Participação, o valor da arrematação, 5,00% de comissão da Leiloeira, e todas as despesas, custas, taxas, impostos, incluindo ITBI, e emolumentos de qualquer natureza decorrentes da transferência patrimonial do imóvel arrematado; **3.** Débitos de IPTU e condomínio existentes e no limite apurado **ATÉ** as datas dos leilões serão pagos pelo Credor Fiduciário. Os valores não apurados e os vencidos **APÓS** as datas dos leilões são de exclusiva responsabilidade do Arrematante; **4.** Na hipótese de arrematação no 1º Público Leilão, ficará a cargo exclusivo do arrematante a quitação de todos os débitos de IPTU e condomínio vencidos antes dos leilões; **5.** Débitos de água, energia, gás e outras utilidades existentes antes e após as datas dos leilões serão de responsabilidade exclusiva do Arrematante; **6.** O Arrematante arcará com as custas, impostos, taxas e despesas para a regularização de eventual construção e benfeitorias junto ao Oficial de Registro de Imóveis competente e demais órgãos públicos e privados; **7.** Observar as restrições urbanísticas e construtivas do loteamento e da Prefeitura Municipal de Uberlândia/MG; **8.** Eventual desocupação a cargo exclusivo do Arrematante, bem como as custas e despesas decorrentes de tal ato; **9.** Venda ***AD CORPUS***. Imóvel entregue no estado em que se encontra; **10.** As demais regras, condições e informações constam no **EDITAL DE LEILÃO E REGRAS PARA PARTICIPAÇÃO**, disponível para consulta no Portal WWW.PECINILEILOES.COM.BR, do qual os interessados deverão obrigatoriamente tomar conhecimento e dele não poderão alegar desconhecimento. Fica o Fiduciante **VANDERLEI RABELO DOS SANTOS** – CPF nº 051.367.326-10 intimado e comunicado das datas dos leilões, também pelo presente edital, para o exercício da preferência. Maiores informações: contato@pecinileiloes.com.br, *WhatsApp* (11) 97577-0485 ou Fone (19) 3295-9777. Avenida Rotary, 187 - Jardim das Paineiras, Campinas/SP, CEP nº 13.092-509.

TENHA ACESSO ÀS NOTÍCIAS DE QUALQUER DISPOSITIVO



SAÚDE

INCA/DIVULGAÇÃO



A maior parte das pessoas diagnosticadas com a doença tem 60 anos de idade

Câncer de cabeça e pescoço são maioria de casos avançados no país

QUANTO MENOR O NÍVEL DE EDUCAÇÃO DO PACIENTE, MAIOR A GRAVIDADE

■ AGÊNCIA BRASIL

De cada dez casos de câncer de cabeça e pescoço no Brasil, oito são identificados em estágio avançado. É o que revela pesquisa do Instituto Nacional do Câncer (Inca), publicada na revista científica internacional The Lancet Regional Health Americas. A publicação é uma das mais prestigiadas do setor.

O estudo Disparidades no estágio do diagnóstico de tumores de cabeça e pescoço no Brasil: uma análise abrangente de registros hospitalares de câncer, investigou 145 mil casos entre 2000 e 2017, e também comprovou que, quanto menor o nível de educação do paciente, maior a probabilidade de diagnóstico em estágio grave.

São câncer de cabeça e pescoço os tumores que aparecem na boca, orofaringe, laringe (a região das cordas vocais), nariz, seios nasais, nasofaringe, pescoço, tireoide, couro cabeludo, pele do rosto e do pescoço, segundo a Sociedade Brasileira de Cirurgia de Cabeça a Pescoço.

A maior parte das pessoas diagnosticadas com a doença tem 60 anos de idade. No entanto, o Inca observou que, nos casos mais graves, os pacientes são mais jovens, com 50, 40 e 30 anos de idade, principalmente pessoas sem o ensino básico ou educação incompleta e os mais pobres. Homens com menos de 50 anos, de baixa escolaridade, que fumam e consomem bebidas alcoólicas, eram oito em dez dos casos graves.

Os pesquisadores também chamam atenção para as desigualdades regionais na prevalência do estágio mais avançado na Região Norte do país e defendem mais ações para favorecer o diagnóstico precoce.

"O foco agora é tornar mais rápido o acesso às consultas e aos exames especializados, com menos burocracia, a partir do encaminhamento realizado pelas equipes de atenção primária", disse, em nota, a epidemiologista do Inca Flávia Nascimento de Carvalho, responsável pela pesquisa, fruto de seu doutorado.

As chances de cura para o câncer de cabeça e pescoço são de 90%, se tratado desde cedo. São sinais de alerta desconforto na garganta, uma ferida que não cicatriza, alteração na voz ou rouquidão e nódulos.

CAMPEONATO MINEIRO

WELTON NEVES/UEC



Verdão teve jogo difícil diante do Itabirito na manhã deste domingo (26), no Estádio Parque do Sabiá

Uberlândia Esporte Clube e Itabirito empatam em 1 a 1

RESULTADO DEIXA O VERDÃO COM 5 PONTOS; PRÓXIMO JOGO ACONTECE NA QUARTA (29)

■ DA REDAÇÃO

Uberlândia Esporte Clube (UEC) e Itabirito empataram em 1 a 1 em jogo válido pela terceira rodada do Campeonato Mineiro. O confronto aconteceu na manhã deste domingo (26), no Estádio Parque do Sabiá, e contou com um público de aproximadamente 4 mil torcedores. O Verdão volta a entrar em campo na quarta-feira (29), quando encara o Aymorés fora de casa.

Apesar de somar mais um ponto na competição, o jogo não foi fácil para o Verdão. O time comandado por Paulo Roberto Santos começou bem e mandou uma bola na trave com Jean Silva aos 6 minutos do primeiro tempo. No entanto, quem saiu na frente do placar foi o Itabirito, com gol de Leonardo Reis aos 36 minutos da primeira etapa.

O Uberlândia voltou para o segundo tempo pressionando, e marcou um golaço com Jean Silva aos 8 minutos da segunda etapa. Pouco depois, Alison Mira quase virou o jogo após cabeçada, mas Rodolfo salvou o time do Itabirito. No fim do jogo, o time visitante pressionou o Verdão e teve várias chances de voltar à frente do placar, mas a partida terminou em 1 a 1.

Com o resultado, o Itabirito somou o primeiro ponto na competição e foi à terceira posição do Grupo B, empatado com o Democrata. Já o Uberlândia caiu para a terceira posição do Grupo A, sendo ultrapassado pela Tombense. O lanterna do grupo segue sendo o Atlético Mineiro, o único time que ainda não venceu na chave do Verdão.

■ CLASSIFICAÇÃO

GRUPO A
1) Betim: 7 pontos
2) Tombense: 6 pontos
3) Uberlândia: 5 pontos
4) Atlético: 3 pontos

GRUPO B
1) América: 7 pontos
2) Athletic: 6 pontos
3) Itabirito: 1 ponto
4) Democrata: 1 ponto

GRUPO C
1) Cruzeiro: 4 pontos
2) Aymorés: 4 pontos
3) Villa Nova: 3 pontos
4) Pouso Alegre: 1 ponto



Alberto Gomide
gomideesporte@yahoo.com.br

RESENHA ESPORTIVA



DIVULGAÇÃO

O VÔLEI DO PRAIA NAS SUPERLIGAS

O Praia Clube disputa na temporada 2024/2025 as Superligas de Vôlei no feminino e no masculino. Os campeonatos entraram esta semana na 15ª rodada. Já foram realizadas 11 do turno e 3 do returno. Na próxima rodada, 4ª do returno, o Praia feminino joga com o Barueri nesta terça-feira, dia 28, no interior paulista, enquanto o masculino joga com o Vôlei Renata, no dia 3 de fevereiro, em casa.

O feminino é líder absoluto com 35 pontos, tendo sofrido apenas uma derrota. São 14 jogos, 13 vitórias, 1 derrota, 39 pontos pró e 15 contra. Já o masculino ocupa o 4º lugar na classificação com 28 pontos. São 14 jogos, 9 vitórias, 5 derrotas, 33 pontos pró e 20 contra.

A forma de disputa das Superligas (masculina e feminina) determina o seguinte: São 12 equipes que se encaram em partidas de turno e returno na primeira fase, com soma de pontos no formato de pontos corridos. Ao final dos duelos, os oito melhores garantem vagas para o mata-mata, constituído por quartas de final, semifinal e final.

Confere todos os resultados das equipes do Praia Clube nas competições:

Feminino - turno
3x0 Mackenzie
3x1 Brasília
3x1 Maringá
3x0 Barueri
3x1 Pinheiros
3x2 Fluminense
0x3 Sesi/Bauru
3x2 Osasco
3x2 Sesc/Flamengo
3x0 Brusque
3x2 Minas Tênis

Feminino – returno
3x1 Mackenzie
3x0 Brasília
3x0 Maringá

Masculino – turno
0x3 Sada/Cruzeiro
2x3 Joinville
3x0 Guarulhos
3x1 Vôlei Renata
3x0 Neurologia Ativa
2x3 Goiás
3x0 Apan/Blumenau
3x2 Suzano
3x2 Sesi/Bauru
3x0 Vôlei São José
2x3 Minas Tênis

Masculino – returno
0x3 Sada/Cruzeiro
3x0 Joinville
3x0 Vôlei Guarulhos

TIMES DA ESCOLINHA FUTEL EM SÃO CARLOS

As equipes sub-11, 12, 13 e 14 da Prefeitura de Uberlândia, representadas pela Fundação Uberlandense do Turismo, Esporte e Lazer (Futel) participaram da 9ª edição da Sanca Cup, realizada pela Associação Dinâmica, uma das principais competições de futebol das categorias de base do Brasil. O campeonato foi realizado em São Carlos (SP), com a participação de 98 equipes de todo o país em categorias que vão do sub-10 ao sub-18.

Os times sub-12, 13 e 14 da Futel tiveram como adversários na primeira fase as equipes Sol Esportes, Itatiba Esporte Clube e Sporting Clube Paulinense. Já o sub-11 jogou na primeira fase com o Meritus Futebol Club, Itatiba Esporte Clube e Sporting Clube Paulinense. Dos quatro times de cada grupo, dois avançaram para a segunda fase da competição. A partir daí foram jogos eliminatórios, e as equipes da Futel saíram das disputas nesta segunda etapa.

O campeonato chegou ao seu final no domingo, dia 26, e os campeões em todas as categorias foram: Palmeiras nas categorias sub-10, sub-11 e sub-12; BS Soccer (sub-13), Guarulhos (sub-14), Comercial de Ribeirão Preto (sub-15), Rosen Boy's (sub-16), AA Seduca (sub-17), e Esportiva São Carlos (sub-18).

A edição deste ano contou com a participação de 98 delegações, 360 equipes e cerca de 7.000 atletas, em 9 categorias, representando os estados de São Paulo, Bahia, Minas Gerais, Rio Grande do Norte, Rio Grande do Sul, Mato Grosso, Mato Grosso do Sul e Tocantins.

A Prefeitura de Uberlândia, por meio da Futel, fechou o ano de 2024 com mais de 2 mil alunos na iniciação esportiva e 90 nas equipes de competição, com aulas e treinos no Parque do Sabiá, Sesi Gravatás (espaço que integra o Sistema Fiemg e que está sob responsabilidade da Futel), Núcleo Viva Mansour e nos poliesportivos Custódio Pereira, Dona Zulmira, Jardim América, Jardim Brasília, Luizote de Freitas, Patrimônio, São Jorge, Segismundo Pereira, Tancredo Neves, Tapuirama e Tocantins.

No ano passado, a Futel foi campeã da Copa Abrampe (Associação Brasileira das Micro e Pequenas Empresas) de Futebol nas categorias sub-11 e sub-13.

*ESTE CONTEÚDO É DE RESPONSABILIDADE DO AUTOR E NÃO REPRESENTA, NECESSARIAMENTE, A OPINIÃO DO DIÁRIO DE UBERLÂNDIA.

DIVERSÃO EM FAMÍLIA

DIVULGAÇÃO



Sessões são adaptadas para os bebês, com som mais baixo e trocadores com lenços umedecidos

Cinema promove sessão especial para famílias com bebês

"CINEMATERNA" SERÁ REALIZADO NESTA TERÇA-FEIRA (28), COM EXIBIÇÃO DO FILME "MUFASA"

■ DA REDAÇÃO

O Cinépolis, presente no Center Shopping Uberlândia, vai promover a sessão "CineMaterna" na tarde desta terça-feira (28), às 14h. A sessão, voltada para famílias com bebês de até 18 meses, vai exibir o filme "Mufasa - O Rei Leão". O cadastro para assistir a produção pode ser feito no site do CineMaterna.

O CineMaterna é promovido pela Associação CineMaterna, uma organização sem fins lucrativos instituída por mães, pioneira em organizar sessões de cinema especiais para famílias com bebês de até 18 meses. Foi fundada em agosto de 2008 na cidade de São Paulo por mães a partir de uma necessidade pessoal. As sessões de cinema são direcionadas ao entretenimento dos adultos, mas a sala de cinema é totalmente adaptada e acolhedora para os bebês.

As sessões do CineMaterna contam com trocadores dentro da sala de cinema, equipados com fraldas e lenços umedecidos, além de estacionamento para os carrinhos de bebê e ar-condicionado ameno. O som do filme é mais baixo e o ambiente é levemente iluminado para que o público possa circular durante a sessão com segurança. As salas também têm tapete EVA para bebês que já engatinham ou caminham. As voluntárias do CineMaterna organizam a sessão, recebem e auxiliam as famílias. Após cada sessão, elas ainda convidam as famílias para um bate-papo descontraído próximo ao cinema.

■ INGRESSO CORTESIA

As cinco primeiras famílias com bebês de até 18 meses ganham cortesia. É limitada a uma cortesia por bebê para uso de um adulto, sendo mãe, pai ou responsável. Bebês até os 2 anos participam gratuitamente. Esgotadas as cortesias, demais famílias e acompanhantes podem adquirir seus ingressos na bilheteria ou totens do cinema.

Os filmes são escolhidos pelas famílias cadastradas no site do CineMaterna através de votação em enquetes. As enquetes ficam abertas de quinta-feira a domingo. O resultado da votação é divulgado no site, na quinta-feira que antecede a sessão, para que todos possam se programar a tempo de participar.

PALAVRAS CRUZADAS

O jogo mais clássico!

Através das definições descubra a palavra que preenche os quadradinhos da cruzada.

www.coquetel.com.br

© Revistas COQUETEL

Escultura em bronze de Rodin
O maior rio alemão
De modo tranquilo
De forma natural
Casquinha de (?), iguaria brasileira
Porto do Iêmen
Aplicado; estudioso
Sólido que possui oito lados (Geom.)
Recife, em inglês
Vai terminando o ocaso
Moeda (?): a do Brasil é o real
Sigla do órgão máximo de saúde (EUA)
Minuto (abrev.)
Cedi; ofertei
Adaptável ao corpo humano
Renée de (?), atriz brasileira
A saia na altura do tornozelo
Comer, em inglês
A natureza do solo da praia
Em (?) de: na parte superior
Sulca a terra
Sufixo de "boiada"
Armado com revólveres
Executor de justiça
Vitamina essencial à reprodução
Formato aproximado do útero
Prefixo de "interação": reciprocidade
Teste de Aptidão Física (Mil.)
(?)-Rá: o Pai dos Deuses
Graceja
(?) Pitanguy, cirurgião brasileiro
Federação europeia de futebol (sigla)
Povo que construiu Machu Picchu
Colarinho de camisa social

BANCO 3/eat. 4/áden — amon — reef — reno. 6/exator.

62

Solução

		R				A		
O	P	E	N	S	A	D	O	R
	A	N	O	I	T	E	C	E
	C	O	R	R	E	N	T	E
	I		M	I	N		A	F
	F	D	A		T	A	E	
V	I	E	L	M	O	N	D	
	C	I	M	A		A	R	A
	A		E	X	A	T	O	R
	M	U	N	I	D	O		E
	E		T		A	M	O	N
I	N	T	E	R		I	V	O
	T	A		I	N	C	A	S
U	E	F	A		G	O	L	A

LIVRO ILUSTRADO OFICIAL
LUCCAS NETO
PANINI
Ediouro
JÁ NAS BANCAS!

HORÓSCOPO

www.meu-horoscopo-do-dia.com

ÁRIES
21 DE MARÇO | 19 DE ABRIL

Você será irremediavelmente atraído por polêmicas, discussões complexas hoje, mantenha-se aberto, simples e tolerante. Se você for muito sedentário, ficará menos em forma.

TOURO
20 DE ABRIL | 20 DE MAIO

É a doçura de viver. Você não está com disposição para fazer grandes esforços hoje, sacuda a sua letargia. Uma sessão de massagem cairia como uma luva para recarregar suas baterias.

GÊMEOS
21 DE MAIO | 20 DE JUNHO

Tudo vai acontecer muito rapidamente hoje, você será assediado por pedidos de todos os tipos. Não diga sim a todo mundo. É diminuindo a velocidade que você será mais eficiente.

CÂNCER
21 DE JUNHO | 22 DE JULHO

Se você conseguir domar sua impaciência, tudo ficará bem. Não imponha sua vontade a todo custo. Você precisa sair da sua vida cotidiana, uma sessão de massagem seria perfeita.

LEÃO
23 DE JULHO | 22 DE AGOSTO

Você terá colocado a barra muito alta. Conte apenas consigo mesmo para chegar ao objetivo, um marco será superado. Sua falta de sono causou desordens que você precisa restabelecer.

VIRGEM
23 DE AGOSTO | 22 DE SETEMBRO

Sua audácia o leva na direção certa; se você estiver se dedicando a pesquisas, a sorte estará com você para provocar encontros extremamente positivos a longo prazo. Saia de casa!

LIBRA
23 DE SETEMBRO | 22 DE OUTUBRO

Sua capacidade de adaptação está sendo testada. As mudanças são positivas, não duvide disso. Sua forma está muito média, você precisaria cuidar do seu corpo, se reenergizar.

ESCORPIÃO
23 DE OUTUBRO | 21 DE NOVEMBRO

Há disposições a serem tomadas muito em breve, escolhas a fazer sem mais esperar. Você está pronto! Você precisaria, em essência, tirar férias e tempo sozinho para fazer um balanço.

SAGITÁRIO
22 DE NOVEMBRO | 21 DE DEZEMBRO

As trocas estão tensas e você deve pensar duas vezes antes de expressar suas queixas. Estão procurando por encrenca! Mas não tema: você conta com um belo apoio planetário.

CAPRICÓRNIO
22 DE DEZEMBRO | 19 DE JANEIRO

Um dia para degustar. Você terá o estilo de conquistar as boas graças, seu charme abre todas as portas! Se você se empenhar em controlar sua impaciência, você sairá ganhando.

AQUÁRIO
20 DE JANEIRO | 18 DE FEVEREIRO

Você vai desfrutar de um agradável ambiente amigável onde o humor será uma nota dominante. Espere um outro dia para os diálogos de fundo.

PEIXES
19 DE FEVEREIRO | 20 DE MARÇO

Um fluxo de sorte atravessa seu céu hoje, agarre a oportunidade! Se você é solteiro, será bem inspirado a não ficar em casa. Reconciliações inesperadas se tornam possíveis.

//CLASSIFICADOS

IMÓVEIS

ALUGUEL

CASAS

LÍDICE - alugo casa na rua Santos Dumont, 950 – próximo à Praça da Bicota (Igreja do Rosário). Interessados entrar em contato pelo telefone: (34) 9 9971-0041

CUSTÓDIO PEREIRA - Aluga-se suítes com banheiro, cama, guarda-roupa, bancada com cadeira, cozinha e lavanderia completa. Estacionamento para moto e carro. Suítes individuais e duplo. Pacote mensal e diária. Boa localização. Contato (34) 98421-6841 - (34) 99212-0715

CENTRO – aluga-se quarto com banheiro, mobiliado. Incluso: água, energia, internet e garagem à noite. No centro de Uberlândia. R$680 – pagamento adiantado. Fone: (34) 3214-4377 das 8 às 17h30.

APARTAMENTOS

ALTO UMUARAMA - aluga-se apto no condomínio Trilhas do Vento, bairro Alto Umuarama. Apto 6° andar, vista para cidade, 2/4 - sendo 1 com preparação p/ ar - sala, cozinha, 1 vaga garagem e gás encanado. R$1450,00/mês - condomínio incluso. 34 9 9993-5691

VENDA

APARTAMENTOS

SANTA MÔNICA - vendo apartamento no bairro Santa Mônica, 93 metros, três quartos e 1 suíte. R$295.000,00 Contato: (34) 9 9238-9706

BRASIL - apartamento dos sonhos à venda no Bairro Brasil! 127,13m^2, 3 suítes, banheiro social, 2 vagas, repleto de armários embutidos. Oportunidade única por R$620 mil. Contato: 62 9 9622-9191.

IMÓVEIS

BRASIL – imóvel comercial no bairro Brasil à venda. Localizado na Av. Amazonas, com sete salas - 3 com banheiro individual. As quatro salas mobiliadas. Cozinha montada (geladeira bebedouro fogão), banheiro feminino, banheiro masculino e também para deficiente. Recepção mobiliada. Área construída 157m^2, área terreno 250m^2. Valor: R$650 mil (aceito propostas). Márcio (34) 9 9900- 9385

CENTRO - alugo sala no Centro de Uberlândia, Machado de Assis, 993. R$900,00. Tratar: Vera (34) 9 9148-5893

LUIZOTE DE FREITAS – sobrado de esquina com dois apartamentos, duas casas e um ponto de comércio – venda ou troca. Rua Maximiliano Carneiro, Luizote de Freitas, Uberlândia – MG. Contato: (34) 9 9996-2296

UBERLÂNDIA - Vende-se área de 20 mil metros na Represa de Miranda próximo à Tapuirama. Contato: (34) 9996-2296

IMÓVEL À VENDA - vendo imóvel desocupado, poucos metros do Center Shopping, uma casa transformada em escritório, com entrada para carros, terreno com 327m^2 e a.c aproximadamente 150m valor R$630.000,00. Adalberto Medeiros Rodrigues CRECI 10499, WhatsApp: 34 9 9991-8474

SÍTIO À VENDA – sítio com 1.83 alqueire, casa construída, muita água, pastagem formada, ótimo lugar para morar, casa com varanda dos fundos 36 metros e varanda da frente 20 metros. Telha colonial, piso grosso, casa de dois andares fechada de vidro no andar de cima. Área interna 36 metros, piso queimado. Janelas em esquadrias de alumínio. WC cerâmica. Segundo piso 63 metros, madeira rustica com blindex, janelas em vidro temperado incolor de 8mm e tijolinho a mostra (mirante). R$ 1.150.000,00 – (34) 9 9670-9629

TERRENO À VENDA - vende-se terreno bairro Martins, área nobre. Rua José Thomas de Rezende, 100. Terreno avaliado por metro quadrado. (34) 9 9103-5500

CASAS PARA ALUGAR - aluga-se duas casas no mesmo terreno: uma com 3 quartos sendo uma suíte, sala, copa, cozinha, área de serviço e banheiro social. A outra com 2 quartos, 1 banheiro, sala, copa e cozinha. Aluga-se para uma mesma pessoa. Valor. R$ 3.800,00 Contato: (34) 9 9976 4808

OPORTUNIDADES

ENGENHEIRO MECÂNICO - vaga para engenheiro mecânico para construção civil. Interessados entrar em contato: comercial@ascese-rh.com.br ou pelo WhatsApp: (21) 9 9821-1124

SUPERVISOR DE ELÉTRICA - vaga para supervisor de elétrica. Interessados entrar em contato: comercial@ascese-rh.com.br ou pelo WhatsApp: (21) 9 9821-1124

SOLDADOR - vaga para soldador. Interessados entrar em contato: comercial@ascese-rh.com.br ou pelo WhatsApp: (21) 9 9821-1124

AUXILIAR DE SOLDADOR - vaga para auxiliar de soldador, não precisa experiência, tem que ter o curso. Interessados entrar em contato: comercial@ascese-rh.com.br ou pelo WhatsApp: (21) 9 9821-1124

APONTADOR DE OBRAS - vaga para apontador de obras. Interessados entrar em contato: comercial@ascese-rh.com.br ou pelo WhatsApp: (21) 9 9821-1124

CARTA DE CRÉDITO - crédito R$417.680,00 para comprar máquina agrícola, trator ou caminhão uso sendo 1× 5.157.00 depois + 105 × 3.566.00. Entrada R$167.077,00. WhatsApp: (34) 9 9996-1104 Silvoney

CARTA DE CRÉDITO – crédito R$120.000,00 para comprar van, micro ônibus ou carro usado sendo 1× 2.092.00 depois + 74 × 1.592.00. Entrada R$40.000,00. WhatsApp: (34) 9 9996-1104 Silvoney

CARTA DE CRÉDITO - crédito R$100.000,00 para comprar van, micro ônibus ou carro usado sendo 1× 1.669.00 depois + 78 × 11.285.00. Entrada R$30.000,00. WhatsApp: (34) 9 9996-1104 Silvoney

CARTA DE CRÉDITO - crédito R$50.000,00 para comprar carro usado sendo 1× 834.00 depois + 78 × 642.00 Entrada R$15.000,00. WhatsApp: (34) 9 9996-1104 Silvoney

COMPRO E VENDO
AÇÕES DOS CLUBES:
• CAÇA E PESCA
• CAJUBÁ
• PRAIA CLUBE
• POUSADA DO RIO QUENTE
EDILBERTO (34) 9 9977-7224
FREDERICO (34) 9 8835-0396

VESTIBULAR ONLINE UNIPAC

PROVAS ONLINE, AGENDE A SUA E INSCREVA-SE JÁ
UNIPAC UBERLANDIA .COM.BR
UNIPAC
ENSINO SUPERIOR COM QUALIDADE SUPERIOR
34 9 9885-2100 34 3291-2100 Av. Cipriano Del Fávero 1015